

# 中国房地产年会

## 第七届中国房地产年会 暨辉煌十二五中国房地产总评榜发布盛典 邀请函

2015年12月，中央经济工作会议强调，要消化库存，稳定房地产市场。要发展住房租赁市场，鼓励自然人和各类机构投资者购买库存商品房。这是中央经济工作会议两年之后重提“房地产”，其意义深远。时隔37年后再次召开的中央城市工作会议，提出了要布局新城市群，推进城镇化、保障新市民，增强城市宜居性等要求。在新的形势下，2016年我国房地产行业又将迎来全新的发展机遇。

为此，中国房地产学会、中国房地产众筹联盟、中国房地产总裁会、房龙点评、北京房地产学会、北京投融资商会等单位决定于2016年1月20日在北京联合举办第七届中国房地产年会，主题：创新、协调、绿色、开放、共享——开创“十三五”房地产新辉煌。届时，将邀请政界要员、学界权威、业界翘楚、创新领袖等出席，以独到视角、前瞻视野，把脉房地产新动向，共享房地产全资源，共迎房地产新机遇，共谋房地产新未来。

第七届中国房地产年会将在前六届成功举办的基础上，紧紧围绕“十二五”发展成就、“十三五”规划、国家“双创”战略、地产转型创新、文旅地产、养老地产、互联网+、跨界融合等关键词，按“问道2016、谋局2016、论剑2016、领航2016”框架，开展政策趋势主题报告、地产大佬对话、对接交流等形式多样的活动。会议期间还将开展中国房地产众筹合作对接活动、辉煌十二五中国房地产总评榜发布盛典。

鉴于您和您所领导的企业在行业内的影响力，特邀您共谋发展，共襄盛事。



# 年会资讯

## 一、组织机构：

**主办单位：**中国房地产学会、中国房地产众筹联盟、中国房地产总裁会、北京房地产学会、房龙点评网、华谊启明东方暖（中国）策略/资源/活动机构

**特别协办：**中国房地产经理人联盟、中国房地产品牌资源联盟、中国企业资本联盟、黑马会房地产行业分会、中国房地产学会精装产业专业委员会、中国房地产数据研究院、北京大学房地产校友会、中国房地产营销联盟、中国地产金融创新联盟（佰仕会）、亿翰智库

**战略合作：**平安好房、自由筑屋、优客工场、水魔方

**承办机构：**房龙点评网、北京房地产学会、华谊启明东方暖（中国）策略/资源/活动机构

## 二、活动信息：

**活动时间：**2015年1月20日

**活动地点：**北京金茂万丽酒店(原王府井大饭店)，地址：北京王府井大街57号

**与会嘉宾：**政府领导、行业协会领导、权威专家、开发商、地产传媒、地产企业家、各大商会代表、地产上下游行业领袖等。

## 三、活动特色

**【势与道】**“化解房地产库存，促进房地产业持续发展”之基调，奠定了房地产再辉煌之大势。地产生存发展之道、融合创新之道，尽在年度盛会。

**【炫与高】**地产大佬年度汇聚，主流媒体群贤毕至；100位开发商大佬、100位媒体大佬、100位服务商大佬，以最炫的活动驾构设计，构建了高层次高规格的一年一度地产年会。

**【术与实】**最权威官员学者解读最新的政策形势，最实战的企业家现身说法，最高效的资源对接平台，在高端圈层中积累人脉，在圈层中挖掘潜在商机，盘活资源，强强联合，将拥抱实实在在的成果。

## 四、年会框架：

### （一）论道2016，迎接“十三五”——中国房地产年会主体论坛及大佬对话

“互联网+”“双创”战略，房地产如何应势而为？如何主动变革创新升级转型发展？“十三五”之创新、协调、绿色、发展、共享五大新发展理念，将如何深度影响房地产业的发展？在“要化解房地产库存，促进房地产业持续发展”“着力加强供给侧结构性改革”等一系列新的明确的政策基调下，房地产业如何拥抱新的发展机遇？“去库存”高频度的语境下，地产跨界如何大比拼，众筹将如何改变房地产，新媒体与新营销如何互动而为？

### （二）领航2016，引领业态——中国房地产众筹合作对接封闭会（仅受邀嘉宾

出席)

新观点：众筹，让中国站在世界舞台中心，2016年将迎来房地产众筹爆发年。在“互联网+”思维大背景下，通过筹资金、筹项目、筹健康、筹模式等方式，解决“资金难题突破、资源瓶颈、拓展圈层价值、实现产业腾飞”之目标。

### **(三) 致敬十二五，标杆彰显——辉煌十二五中国房地产总评榜**

中国房地产总评榜活动是全国范围的大型地产活动，作为国内房地产界内最具行业震撼力的活动——中国房地产总评榜，一年一度，活动权威性、影响力不断推升。

十二五期间，我国房地产业取得辉煌成就，为社会经济发展做出了巨大贡献。站在“十二五”末年，我们必须向在“十二五”期间房地行业的贡献标杆、创新楚翘、融合先锋、诚信典范、品质推手致敬！为此，大会开展了辉煌十二五中国房地产总评榜，为房地产荣光鼓掌与欢呼！

#### **1、功勋人物榜**

2015-2016年度（十二五）中国房地产十大领军人物、功勋人物、创客人物

2015-2016年度（十二五）中国房地产最具价值职业经理人、金牌操盘手

（品质/民生/文旅/商业等类，管理模式创新、运营模式创新、产品创新）

2015-2016年度（十二五）中国房地产十大最具影响力诚信企业家

2015-2016年度（十二五）中国房地产十大最具社会责任心企业家

#### **2、品质首选榜**

2015-2016年度（十二五）中国房地产企业供应商首选品牌

2015-2016年度（十二五）中国房地产智慧社区最佳服务提供商

2015-2016年度（十二五）中国绿色地产十大实力供应商

2015-2016年度（十二五）中国智慧地产十大移动技术服务商

2015-2016年度（十二五）中国房地产学会推荐优质产品

（绿色、健康、低碳、环保、安全、品质、智慧、智能等）

#### **3、标杆楼盘榜**

2015-2016年度（十二五）中国房地产十大城市综合体区域标志名盘

2015-2016年度（十二五）中国房地产十大最具品牌价值产业园区

2015-2016年度（十二五）中国健康地产十大最影响力特色（人气）名盘

（健康、养老、品质、医疗、文旅、智慧、低碳等）

2015-2016年度（十二五）中国城市最具投资价值楼盘、性价比热销楼盘

2015-2016年度（十二五）中国“一路一带”世界经济走廊最具潜力楼盘

（“一路一带”世界经济走廊、长江经济带、京津冀一体化等）

2015-2016年度（十二五）中国最具特色品质典范（绿色健康、人居设计）住宅

#### **4、品牌服务榜**

2015-2016年度（十二五）中国房地产最具创新及发展潜力金牌服务机构

2015-2016年度（十二五）中国房地产十佳金牌规划（建筑）设计机构

2015-2016年度（十二五）中国房地产最具特色金牌营销策划机构

2015-2016年度（十二五）中国房地产十大金牌广告公司  
2015-2016年度（十二五）中国房地产最具特色金牌物业管理机构  
（十佳、最具创新及发展潜力、最具特色、最具影响力企业信赖首选等）  
2015-2016年度（十二五）中国房地产+众筹金牌服务机构  
2015-2016年度（十二五）中国房地产+互联网品牌营销服务机构  
2015-2016年度（十二五）中国房地产最具影响力（微）营销事件

#### 5、价值企业榜

2015-2016年度（十二五）中国城市（区域）运营功勋价值品牌企业  
2015-2016年度（十二五）中国房地产十大诚信价值品牌企业  
2015-2016年度（十二五）中国房地产+最具创新及发展潜力领军企业  
（十大、最佳增长率、最具创新及发展潜力、最佳口碑）

#### 6、特质诚信金匾

精品特质由中国房地产学会会长、全国工商联原副主席王治国题写的“为商之道 诚信是金”金匾，授予辉煌“十二五”期间有思想、有主张、勇改革、善创新、秉诚信、智谋势的行业英雄领袖。

#### （四）谋局2016，共创辉煌——中国房地产资源共享对接联盟成立

中国房地产学会，中国房地产界的权威专业智库——120位国家权威官员专家学者，通过地产两会、中国房地产五十人论坛、20个专业委员会等平台，研究中国房地产最前沿发展理论，传播中国房地产界最权威声音，为政府制定政策提供最得力的参谋，为企业制定发展战略提供最具价值的决策参考。

中国房地产学会，搭建了中国地产跨界融合的独有平台——280位知名地产商、投资商、企业家、医学家、教育家、收藏家、艺术家、科学家、时尚家等，汇聚于地产两会平台，为我国住宅地产、工业地产、商业地产、旅游地产、教育地产、健康地产、创意地产、科技地产等注入新的内涵，搭建了中国跨界融合发展的独有平台。

在经济发展“新常态”的当下，地产两会承接历史使命，洞透行业发展趋势，依托汇聚多年的我国地产发展策略的顶层资源和平台优势，扛起我国“房地产+”战略大旗，在房地产+学术、+金融，+健康、+互联网、+资源营销等领域贡献了一个又一个行业发展策略经典，并将持续、高效地为企业、为企业奉献智慧。

2016年，在新的起点上，在十八大五中全会“共享”理念的指引下，会议期间将召开中国房地产学会春节团拜会并发起成立中国房地产资源共享对接联盟，完善增设部分分支机构，选聘部分副会长和专委会主任委员，谋就房地产发展新篇章。

#### 五、拟邀请主办方及专家代表(部分)

全国人大、政协、住建部、国土部等相关领导  
杨 慎 北京房地产学会理事会主席、原建设部副部长  
王治国 中国房地产学会会长、全国工商联原副主席  
聂梅生 全国工商联房地产商会创会会长

陈 贵 中国房地产学会执行会长、北京房地产学会常务副会长  
 陈国强 中国房地产学会副会长、央视房地产特约评论专家  
 栾红燕 中国房地产学会、北京房地产学会副会长兼秘书长  
 肖 勇 中国房地产学会副会长、房龙点评创始人  
 马 克 中国房地产学会副会长、华谊兄弟文旅演艺总裁  
 董 藩 中国房地产学会副会长、北京师范大学房地产研究中心教授  
 陈伟鸿 中国房地产学会副会长、央视《对话》栏目主持人

## 六、拟邀请业界代表(中国房地产学会副会长、企业家方阵)

刘晓光	首创集团原董事长	高一轩	京投银泰执行总裁
任志强	华远地产原董事长	陈 晟	中国房地产数据研究院院长
张宝全	今典集团董事长	陈方勇	佰士信资本董事长
潘石屹	SOHO 中国董事长	陈云峰	中经联盟秘书长
孟晓苏	原房地产开发集团总裁	陈劲松	世联地产顾问董事长
毛大庆	优客工场创始人	陶红兵	高策地产董事长
郭莹辉	北科建集团董事长	鄂俊宇	华府中国董事长
梁上燕	贵州森垚万峰集团董事长	张 鹏	当代置业总裁
庄初最	中铁建地产董事长	庄 诺	平安好房董事长
王永红	中弘集团董事长	刘少军	皇家驿栈品牌创始人
罗 军	途家网联合创始人兼 CEO	易小迪	阳光 100 置业集团董事长
王戈宏	新派公寓创始人	潘 军	花样年集团董事局主席
熊 林	自如网 CEO	陶红兵	高策地产董事长
蔡雪梅	Elab 创始人	马 宁	平安筑屋 CEO

## 七、媒体传播（百家媒体千家评论报道）

北京青年报、北京晚报、京华时报、北京晨报、21 世纪经济报道、第一财经日报、经济观察报、中国经营报、新京报、中国房地产报、每日经济新闻 中国建设报、华夏时报、参考消息、经济日报、财经杂志、安家传媒、楼市传媒、新地产、各主流房地产网络媒体房产频道以及全国主流媒体联盟等百家媒体。

## 八、参会费用：

1、普通嘉宾：参会费用 3800 元/人（参加年会论坛，参加晚宴，不包含食宿），普通代表 6880 元/人。

2、VIP 嘉宾：12800 元/人。待遇：（1）优先申报辉煌十二五中国房地产年度总评榜；（2）增补为中国房地产学会会员单位（一届三年）；（3）接受年会 CCTV 等媒体专访；（4）由组委会统一设计制作宣传易拉宝 1 个；（5）优先申请共建成立中国房地产学会有关专业委员会行业组织单位。

# 第七届中国房地产年会出席确认表

(填写后连同汇款凭证复印件及时传真至组委会秘书处)

姓 名		性 别		出生年月日		民 族	
工作单位						职务/职称	
单位地址						邮政编码	
联系方式	区号:	电 话:	传 真:	手 机:			
随 同 参 会 代 表	姓 名 1		单 位		职务/职称		
	联系方式	区号:	电 话:	传 真:	手 机:		
	姓 名 2		单 位		职务/职称		
	联系方式	区号:	电 话:	传 真:	手 机:		
荣誉申报 <small>(每家限2项)</small>	<input type="checkbox"/> 功勋人物榜: <input type="checkbox"/> 品质首选榜: <input type="checkbox"/> 标杆楼盘榜: <input type="checkbox"/> 品牌服务榜: <input type="checkbox"/> 价值企业榜:						
增补会员	申请加入中国房地产学会: 会员 <input type="checkbox"/> 理事 <input type="checkbox"/> 副会长 <input type="checkbox"/> 副主席 <input type="checkbox"/>						
备注建议							
汇款方式	邮局 <input type="checkbox"/>	银行 <input type="checkbox"/>	汇款金额		元	汇款日期	___月___日